Voorbereidingsbesluit voorbeschermd gemeentelijk monument

Burgemeester en wethouders van de gemeente Dijk en Waard

besluiten:

###### Artikel I

Met het oog op de voorbereiding van de toedeling in het omgevingsplan van de functie gemeentelijk monument aan het pand X en daarvoor te stellen beschermende regels een voorbereidingsbesluit te nemen.

###### Artikel II

Voor het omgevingsplan van de gemeente Dijk en Waard de voorbeschermingsregels vast te stellen die zijn vastgelegd in bijlage A.

###### Artikel III

Dit besluit treedt in werking op de dag na de dag waarop het bekendgemaakt is.

Aldus besloten in de vergadering d.d. 1 juni 2023

De secretaris, De burgemeester,

Voorbeschermingsregels voorbeschermd gemeentelijk monument

###### Voorrangsbepaling

Voor zover de regels van de hoofdregeling van het omgevingsplan afwijken van deze voorbeschermingsregels gelden alleen de voorbeschermingsregels.

# Hoofdstuk 1 Voorbeschermingsregels

###### Artikel 1.1 Voorbeschermd gemeentelijk monument

Het pand ter plaatse van de locatie ‘Voorbeschermd gemeentelijk monument’ is een voorbeschermd gemeentelijk monument.

###### Artikel 1.2 Toepasselijke regels

Ter plaatse van de locatie ‘Voorbeschermd gemeentelijk monument’ gelden de regels van Subsubparagraaf 5.3.1.1.1 uit de hoofdregeling van het omgevingsplan.